



Informationen zur Änderung des Datenformates der amtlichen Hauskoordinaten Bayern (HK-BY) zum 01.09.2023

Stand: 01.08.2023

Am 01. September 2023 erfolgt eine größere Umstellung im Datenformat der Hauskoordinaten Bayern (HK-BY). Über diese möchten wir Sie im Folgenden informieren. Maßgeblich ist die auf die Version 5.0 fortgeschriebene Datenformatbeschreibung für die HK-BY (DFB HK-BY 5.0), die diesem Infoblatt beigefügt ist.

Anlass der Umstellung ist die Anpassung an die amtlichen Hauskoordinaten Deutschland. Die Hauskoordinaten im aktuellen Format sind noch bis Jahresende 2023 erhältlich.

Anpassungen in der Datei der Hauskoordinaten

Die entscheidende Änderung im Datenformat der HK-BY ist die zusätzliche Aufnahme der Namen der Verwaltungseinheiten aus der Schlüsseldatei. Damit enthält der Datensatz sowohl wie bisher die Schlüssel (für Land, Regierungsbezirk, etc.) als auch die entschlüsselten Namen dazu. Folglich ist eine Entschlüsselung auf Nutzerseite nicht mehr erforderlich, die Datei schluessel-by.txt entfällt dadurch. Die Anpassung führt zu einer geänderten (erweiterten) Spaltenreihenfolge und neuen Bezeichnungen der Spalten. Weitere Änderungen darüber hinaus sind eine eigene Spalte für die Zonenkennzahl und "." statt "," als Dezimaltrenner in den Koordinaten. Die erste Zeile der Datei ist nun mit den Spaltenbezeichnungen belegt. Die Änderungen anschaulich dargestellt:

Nr.	Attribut	Beispiel
1	nba	N
2	oid	DEBYvAAAAACaujPa
3	qua	A
4	landschl	09
5	land	Bayern
6	regbezschl	1
7	regbez	Oberbayern
8	kreisschl	75
9	kreis	Rottal-Inn
10	gmdschl	128
11	gmd	Reut
12	ottschl	0001
13	ott	Randling
14	strschl	00000
15	str	Oskar-Stalf-Straße
16	hnr	140
17	adz	1/2 b
18	zone	32
19	ostwert	714632.050
20	nordwert	5323825.820
21	postplz	80809
22	postonm	Moosach
23	postonmzus	b Grafing b München
24	postott	Moosach

- Neue Spaltenreihenfolge u. Abkürzungen
- Eindeutigkeit der postalischen Felder

Auflösung der
bisherigen
Schlüsseldatei ->
Name direkt nach
dem jeweiligen
Schlüssel

Zonenkennzahl in eigener Spalte

Punkt statt Komma als
Dezimaltrenner



Die Hauskoordinaten-Datei beinhaltet nun folgende Spalten: (siehe auch DFB HK-BY 5.0)

1. Kennung des Datensatzes (nba)	(Buchstabe, 1-stellig)
2. Eindeutige Nummer des Datensatzes (oid)	(Zeichenkette, alphanum., 16-stellig)
3. Qualität der georeferenzierten Gebäudeadresse (qua)	(Buchstabe, 1-stellig)
4. Schlüssel Land (landschl)	(Zeichenkette, nur Ziffern, 2-stellig)
5. Land (land)	(Zeichenkette, variable Länge)
6. Schlüssel Regierungsbezirk (regbezschl)	(Zeichenkette, nur Ziffern, 1-stellig)
7. Regierungsbezirk (regbez)	(Zeichenkette, variable Länge)
8. Schlüssel Kreis/kreisfreie Stadt (kreisschl)	(Zeichenkette, nur Ziffern, 2-stellig)
9. Kreis/kreisfreie Stadt (kreis)	(Zeichenkette, variable Länge)
10. Schlüssel Gemeinde (gmdschl)	(Zeichenkette, nur Ziffern, 3-stellig)
11. Gemeindegemeinde (gmd)	(Zeichenkette, variable Länge)
12. Schlüssel des Orts- bzw. Gemeindeteils (ottschl)	(Zeichenkette, nur Ziffern, 4-stellig)
13. Orts- bzw. Gemeindeteilname (ott)	(Zeichenkette, variable Länge)
14. Schlüssel der Straße (strschl)	(Zeichenkette, alphanum., 5-stellig)
15. (Unverschlüsselter) Straßengemeinde (str)	(Zeichenkette, variable Länge)
16. Hausnummer (hnr)	(Zeichenkette, nur Ziffern, var. Länge)
17. Adressierungszusatz (adz)	(Zeichenkette, alphanum., var. Länge)
18. UTM-Zone (zone)	(Zeichenkette, nur Ziffern, 2-stellig)
19. Koordinatenwert ETRS89/UTM East-Wert der UTM-Koordinate (ostwert)	(Festkommazahl, 6 Vor- und 3 Nachkommastellen, EEEEE.EEE)
20. Koordinatenwert ETRS89/UTM North-Wert der UTM-Koordinate: (nordwert)	(Festkommazahl, 7 Vor- und 3 Nachkommastellen, NNNNNNN.NNN)
21. Postleitzahl (postplz)	(Zeichenkette, nur Ziffern, 5-stellig)
22. Postalischer Ortsname (postonm)	(Zeichenkette, variable Länge)
23. Zusatz zum postalischen Ortsnamen (postonmzus)	(Zeichenkette, variable Länge)
24. Postalischer Ortsteil (postott)	(Zeichenkette, variable Länge)

Die Entschlüsselungsdatei (**schluessel-by.txt**) entfällt.

Beachten Sie auch die Testdaten und Datenformatbeschreibung unter
<https://www.ldbv.bayern.de/produkte/liegenschaftsinformationen/hauskoordinaten.html>.